

REGIONE LOMBARDIA: BANDO DISTRETTI DEL COMMERCIO 2026 EX DGR 2026 – 5702

Il bando mira a sostenere la ripresa delle economie locali promuovendo interventi di rigenerazione urbana e gli investimenti degli operatori economici. La misura premierà in particolare i progetti più innovativi e strategici in grado di rafforzare l'attrattività dei territori, rilanciare la funzione commerciale e contrastarne la desertificazione tutelando in particolare il piccolo commercio e il riuso degli spazi sfitti.

→ INTERVENTI AMMISSIBILI

Inseriti in progetti che dovranno:

- presentare una strategia di sviluppo chiara e coerente per il Distretto
- prevedere interventi innovativi e servizi comuni
- garantire una gestione condivisa pubblico-privata
- includere un BANDO PER LE IMPRESE, finanziato con risorse proprie degli Enti locali, con dotazione minima di:
 - € 100.000,00 per i PROGETTI DI ECCELLENZA
 - € 50.000,00 per i PROGETTI ORDINARI

Declinati in:

- interventi di rigenerazione, riqualificazione e adeguamento
- predisposizione e gestione di servizi comuni per le imprese, gli utenti e i visitatori con particolare riguardo alla sicurezza
- attività per la governance, studio, analisi e assistenza nella predisposizione e gestione del progetto anche attraverso l'attività del Manager del Distretto
- animazione e promozione del Distretto e organizzazione di eventi

→ BENEFICIARI

- DIRETTI, ovvero destinatari delle risorse regionali: Comuni, Comunità Montane e Unioni di Comuni aderenti ad un Distretto del Commercio
- INDIRETTI: MPMI, con unità locale nell'ambito territoriale del Distretto, attraverso i bandi finanziati dagli Enti locali

Potranno inoltre essere inclusi nel partenariato:

- Associazioni di Comuni, Camere di Commercio ed altri soggetti pubblici
- Associazioni di categoria imprenditoriali aderenti al Distretto
- Associazioni di categoria imprenditoriali non aderenti al Distretto, associazioni dei consumatori, associazioni sindacali, sociali e culturali, singole imprese ed altri soggetti privati
- eventuali soggetti giuridici costituiti rappresentativi del Distretto

→ **DOTAZIONE FINANZIARIA 63 MILIONI DI EURO**

- € 60Milioni: in conto capitale
- € 3Milioni: di parte corrente

→ **SPESE AMMISSIBILI**

In CONTO CAPITALE, con interventi aventi almeno il progetto di fattibilità tecnico - economica ai sensi del D.lgs. 36/2023, che contribuiscono ad incrementare il patrimonio pubblico dell'Ente, tra cui:

- acquisto, costruzione, ristrutturazione e manutenzione straordinaria di beni immobili, costituiti da fabbricati sia residenziali che non residenziali
- costruzione, demolizione, ristrutturazione, recupero e manutenzione straordinaria di opere e impianti
- acquisto di impianti, macchinari, attrezzature tecnico-scientifiche, mezzi di trasporto e altri beni mobili ad utilizzo pluriennale
- oneri per beni immateriali ad utilizzo pluriennale
- acquisizione di aree, espropri e servitù onerose
- i trasferimenti in conto capitale destinati specificamente alla realizzazione degli investimenti a cura di un altro ente od organismo appartenente al settore delle pubbliche amministrazioni
- gli interventi contenuti in programmi generali relativi a piani urbanistici attuativi, esecutivi, dichiarati di preminente interesse regionale aventi finalità pubblica volti al recupero e alla valorizzazione del territorio

Di PARTE CORRENTE, destinate ad attività di:

- predisposizione e gestione del progetto, anche attraverso un Manager dedicato, e governance del Distretto
- animazione, promozione e formazione
- gestione di servizi comuni, interventi per la sicurezza di imprese, utenti e visitatori del Distretto e per il riutilizzo degli spazi commerciali sfitti
- consulenze, studi ed analisi, compresi studi di fattibilità per la riqualificazione delle aree degradate.

Sostenute a partire dal 2 febbraio 2026 (data di approvazione della DGR 2026 – 5702)

→ **CONTRIBUTO A FONDO PERDUTO FINO AL 50%**

- Progetti *DI ECCELLENZA*: € 520.000,00 di cui
 - Conto capitale: € 500.000,00
 - Parte corrente: € 20.000,00
- Parte *ORDINARI*: € 189.900 di cui
 - Conto capitale: € 178.500,00
 - Parte corrente: € 11.400,00

Valore minimo del progetto: € 300.000,00 (oltre alla quota destinata dagli EELL ai Bandi per le imprese)

→ **PROCEDURA VALUTATIVA A GRADUATORIA**

Assegnerà fino a 40 punti in funzione di ciascuno dei seguenti criteri:

- Adeguatezza e pertinenza dell'analisi di contesto
- Adeguatezza della strategia proposta e chiara individuazione di una idea concreta di sviluppo del Distretto
- Chiarezza e livello di dettaglio della descrizione del progetto
- Coerenza del budget di spesa in relazione al progetto
- Adeguatezza delle modalità di condivisione delle scelte e di gestione del progetto e ruolo effettivo dei partner in relazione agli obiettivi e al contenuto del progetto

Attribuirà punteggi premiali ai PROGETTI INTERDISTRETTUALI e a quelli che prevederanno interventi finalizzati alla sicurezza, in entrambi i casi fino a 10 punti e complessivamente fino a 20 punti.

La premialità concorrerà al raggiungimento del punteggio minimo di sufficienza richiesto. Saranno considerati:

- **AMMISSIBILI**: i progetti che otterranno almeno 120 punti
- **ORDINARI**: quelli che otterranno fino a 160 punti
- **DI ECCELLENZA**: quelli che otterranno oltre 160 punti

→ **DOMANDE**

- Entro il **31 luglio 2026**
- Tramite il portale bandi della Regione Lombardia - [Link](#)
- Corredate, tra l'altro, da:
 - Domanda di contributo
 - Accordo di partenariato
 - Proposta progettuale
 - Budget di progetto
 - Cartografia dell'area interessata dagli interventi
 - PFTE relativi agli interventi strutturali

→ **IN SEGUITO**

La pubblicazione della graduatoria è prevista entro il 30 novembre 2026.

I Progetti dovranno essere conclusi:

- se ORDINARI: entro il 30 giugno 2029
- se DI ECCELLENZA: entro il 30 giugno 2029

Pagina dedicata sul portale di Regione Lombardia: [Link](#)